

# 中国物业管理协会

中物协函〔2026〕72号

## 关于举办2026年物业管理项目负责人 公益轮训班（贵州）的通知

各会员单位、各物业服务企业：

为深入贯彻落实住房城乡建设部实施物业服务质量提升行动工作要求，全面提升项目负责人专业素养和岗位能力，推动行业高质量发展，中国物业管理协会将在贵阳市举办物业管理项目负责人公益轮训班。现将有关事项通知如下：

### 一、组织单位

主办单位：中国物业管理协会

指导单位：贵州省住房和城乡建设厅

承办单位：中国物业管理协会培训中心

贵州省物业管理行业协会

### 二、培训对象

贵州省物业服务企业现任项目负责人、企业负责人。

### 三、时间与地点

报到时间：7月24日 8:00-8:30

培训时间：7月24日 8:30-17:00(共1天)

培训地点：贵阳职业技术学院大礼堂（贵州省贵阳市观山湖区云潭南路609号）

#### 四、课程安排

本次为“线上+线下”培训，两部分课程均完成后方可参加考核。

##### （一）线下培训

培训时间	课 程
7月24日 8:30-9:00	开班仪式
7月24日 9:00-10:30	最高人民法院物业服务合同纠纷典型案例解读
7月24日 10:30-12:00	项目物业管理合法合规落地要点
7月24日 13:30-17:00	如何有效提升物业项目服务质量

##### （二）线上培训

线上培训时间为9月7日-9月25日，学员可登录中国物业管理协会学习平台（<https://elearning.ecpmi.org.cn/>），在“个人中心-我的培训班-2026年物业管理项目负责人公益轮训班（贵州）”中继续完成后续课程。

序号	课程内容
1	十五五期间物业服务行业发展趋势
2	如何建立物业项目安全风险与应急管理体系
3	提升服务质量的政策分析与案例借鉴

## 五、培训证书

学员须在 9 月 28 日上午 9:00 至 10 月 9 日 24:00 期间，登录“<https://elearning.ecpmi.org.cn/>”，在“个人中心—我的考试”中完成线上考核后，中国物业管理协会于 10 月 13 日为考核通过学员颁发《物业管理项目负责人轮训证书》。

## 六、报名时间

即日起至 7 月 22 日 17:00。

## 七、报名流程

### （一）前期准备

1. 团体报名单位报名前请先认真阅读附件：《中国物业管理协会学习平台团体报名指南》后再进行报名操作，团体报名用户请使用电脑端进行操作。

2. 请务必提前准备好电子版照片，照片规格：近期彩色白底标准 1 寸，半身免冠正面证件照。JPG、JPEG 或 PNG 格式照片尺寸 25mm\*35mm，像素 295px\*413px，大小应为 3.0M

以下。(请前往正规照相馆进行拍摄)，照片将应用于证书，请务必重视，一旦出证无法更换。

## (二) 报名方式

### 1. 电脑端报名

登录中国物业管理协会官网 (<https://www.ecpmi.org.cn/>)，点击导航栏“学习平台”，进入学习平台主页选择“2026年物业管理项目负责人公益轮训班(贵州)”或直接输入网址 (<https://elearning.ecpmi.org.cn/coursecenter/preview/142>)，进行报名。

### 2. 手机移动端报名(仅支持个人报名)

微信扫描报名二维码完成注册后在“培训班”板块选择“2026年物业管理项目负责人公益轮训班(贵州)”进行报名。



报名二维码

## (三) 技术支持

报名过程中如有疑问，请拨打技术支持电话：  
18601078290、18911522009

## 八、相关费用

本次培训不收取培训费。交通和食宿费需自理。

## 九、其他事项

1. 学员要严格遵守培训纪律，全程参训，确保学习效果。
2. 本次培训是中国物业管理协会主办的物业管理项目负责人轮训班，请各单位高度重视、积极组织，选派项目负责人参训，共同推动贵州省物业服务品牌再上新台阶。

### 中国物业管理协会

联系人：代海芳 殷玉轩

联系电话：010-88082353

### 贵州省物业管理协会(培训会务组)

联系人：林瑛 闫娜

联系电话：0851-85360235

中国物业管理协会

2026年7月6日

附件

# 中国物业管理协会学习平台 团体报名指南

## 一、进入学习平台

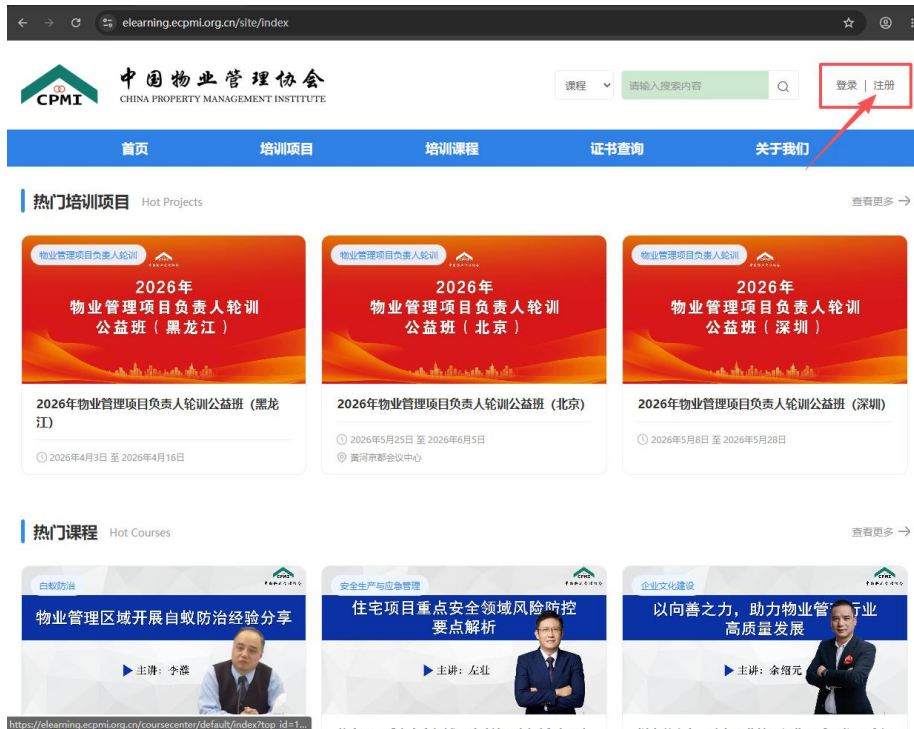
(一) 打开中国物业管理协会官网

(<https://www.ecpmi.org.cn/>)，点击导航栏“学习平台”按钮。



(二) 进入中国物业管理协会学习平台首页

(<https://elearning.ecpmi.org.cn/site/index>)，点击“登录/注册”。



## 二、注册

(一) 负责团体报名用户请在注册时选择“单位”，注册为单位管理员，请务必在“单位名称”处填写单位全称。

The image shows a '用户注册' (User Registration) form. The form has a blue background and a white content area. At the top, it says '用户注册'. Below this, there are three radio button options: '\* 单位' (Unit), '\* 单位' (Unit), and '\* 个人' (Individual). The first '\* 单位' option is highlighted with a red box, and a red arrow points to it from the right. Below these options are three text input fields: '请输入单位名称' (Please enter the unit name), '请输入密码' (Please enter the password), and '请再次输入密码' (Please re-enter the password). Each field has a red error message below it: '单位名称不能为空。' (Unit name cannot be empty.), '密码不能为空。' (Password cannot be empty.), and '密码不能为空。' (Password cannot be empty.). There is also a '请输入验证码' (Please enter the verification code) field with the number '3344' displayed in red. At the bottom, there is a checkbox for '我已阅读并同意《免责声明》' (I have read and agree to the disclaimer) and a blue '注册' (Register) button. Below the button is a link: '已有账号? 立即登录' (Already have an account? Log in immediately).

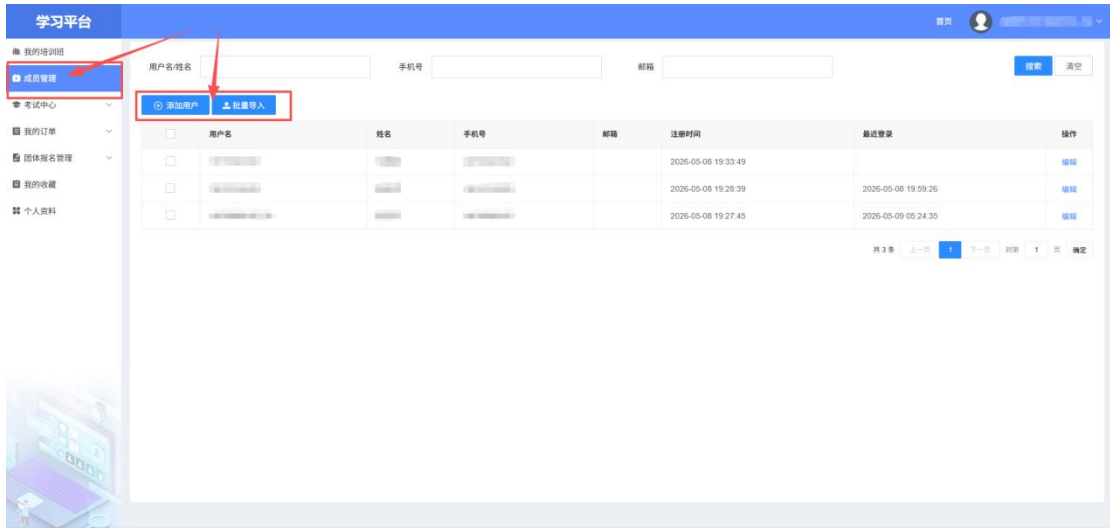
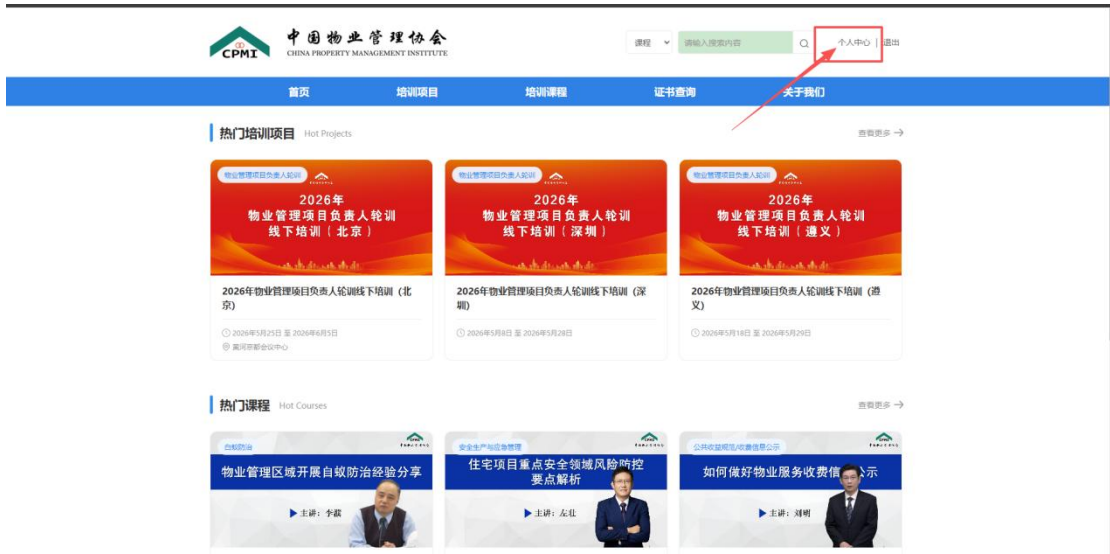
(二) 团体报名用户完成注册后，该账号同时也将作为单位管理员个人账号使用，请填写**真实姓名**和手机号。



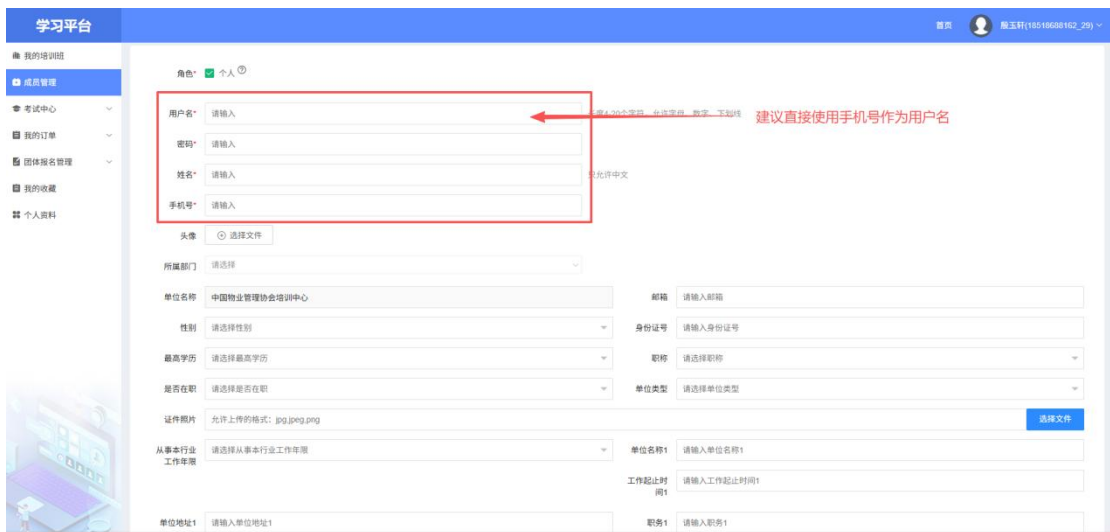
The image shows a user registration form titled "用户注册" (User Registration). The form includes several input fields and a checkbox. A red box highlights the "请输入姓名" (Please enter name) and "请输入手机号" (Please enter mobile number) fields. Below the highlighted fields are fields for "单位名称" (Unit Name), "密码" (Password), and "再次输入密码" (Re-enter password). A verification code "3344" is displayed next to the "请输入验证码" (Please enter verification code) field. At the bottom, there is a checkbox for "我已阅读并同意《免责声明》" (I have read and agree to the disclaimer), a blue "注册" (Register) button, and a link for "已有账号? 立即登录" (Already have an account? Log in immediately).

### 三、添加学员

(一) 完成注册后，请前往“个人中心”，在“成员管理”处添加学员。（注意：添加成员即为同时为该用户注册个人账号，**完成所有必填项**后方可提交，请务必填写真实信息，建议使用该用户**手机号**作为“用户名”）

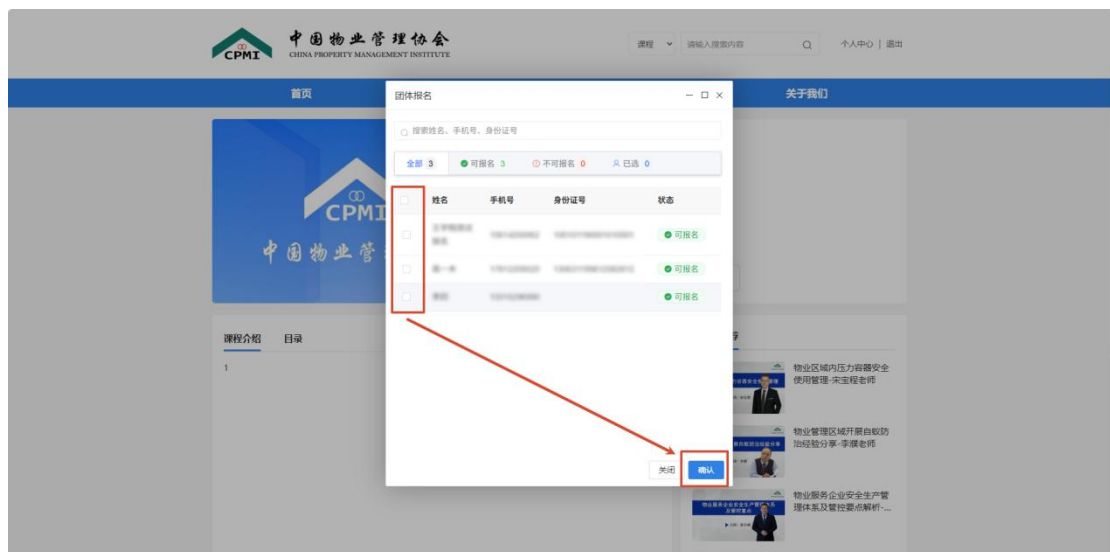


Copyright © 2026 中国物业管理协会 All Rights Reserved 技术支持: 申科强 技术支持电话: 010-83869879



Copyright © 2026 中国物业管理协会 All Rights Reserved 技术支持: 申科强 技术支持电话: 010-83869879

(二) 添加成员后，回到“2026年物业管理项目负责人公益轮训班（贵州）”的报名页面，点击“团体报名”，勾选要报名的人员，并确认。



(三) 确认报名人员后，系统跳转到“团体报名管理”，点击“查看”按钮，对该课程报名人员信息进行管理。若参训学员的报名状态为“待完善”，请务必为该学员完善所有必填信息后进行“提交”，完成提交后方视为报名成功。

